

Управляющая организация: ООО "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул. Ушинского, д. 4А по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 689,20 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-171,914	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		388571,55	205677,42	594248,97	390204,69	14000,00	404204,69	-1633,14	191677,42	190044,28	68,020
Содержание жилья		273231,84		478909,26	271696,10		285696,10	1535,74		193213,16	59,660
Текущий ремонт жилья		86181,96	205677,42	86181,96	85725,67	14000,00	85725,67	456,29	191677,42	456,29	99,470
Вывоз мусора		29157,75		29157,75	32782,92		32782,92	-3625,17		-3625,17	112,430
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		20844,21		20844,21	16384,08		16384,08	4460,13		4460,13	78,600
ИТОГО:		409415,76	205677,42	615093,18	406588,77	14000,00	420588,77	2826,99	191677,42	194504,41	68%
Доп.взносы на ремонт МКД		140427,00		140427,00	95384,00		95384,00	45043,00		45043,00	68%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	119 400,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	83 903,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12 067,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Дератизация подвальных помещений	3 115,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 681,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	47 114,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	798,39	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл. энергия)	39 552,95	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Аренда контейнеров ТКО	4 826,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	74 760,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Сбор и вывоз ТКО	30 168,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Уш.-4А-с
Текущий ремонт МКД	133 922,38	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Уш.-4А
Работы по содержанию и благоустройству МКД	48 553,85	
ИТОГО жилищные услуги:	607 864,25	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-359,189
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	212,912	95,384	-117,528

Приложения:

- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____